

Presseinformation

11/2001

Bauzeitverkürzung mit Doppelwand-Elementen

Kino-Center in Lünen

Erlensee, November 2001. – Bauen ist von alters her ein störanfälliger Prozess. Doch zunehmend verlangen Investoren, dass Bauvorhaben zielsicher zu exakten Terminen abgewickelt werden. Mit „Just-in-time“-Lieferungen demonstrierte kürzlich ein Betonfertigteilewerk den hohen industriellen Standard, der in dieser Branche möglich, aber nicht selbstverständlich ist.

Die Aufgabe der bauausführenden Firma klang zunächst unspektakulär: Errichtung eines Büro- und Geschäftshauses mit einem Kino-Center am Willy-Brandt-Platz in Lünen. Da sich der Bauplatz in einem Bergsenkungsgebiet befindet, gestalteten sich die Gründungsarbeiten freilich aufwändiger als zunächst angenommen. Wertvolle Zeit verstrich.

Bauleiter Klaus Ebert von der Niederlassung Braunschweig der Köster AG & Co. suchte Rat bei einem langjährig erprobten Geschäftspartner, der Firma Müller-Altwater mit Betonwerken in Holzminden und Magdeburg. Die Zeit sparende Idee war, das Kino-Center nicht in Ort-betonbauweise, sondern mit Betonbauteilen zu errichten. In enger Zusammenarbeit mit Planer und Statiker wurde ein Sondervorschlag ausgearbeitet, der nicht nur das Zeitproblem löste, sondern auch die erhöhten Anforderungen an das Tragwerk erfüllte.

Pressekontakt: Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.

Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee

Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007

E-Mail: syspro.gf@t-online.de · Internet: www.syspro.de

Für die bis zu 10,2 m hohen Wände kamen Beton-Doppelwände, System „Syspro“, zum Einsatz, die am Einbauort mit Beton vergossen werden. Der Sondervorschlag erforderte mehr als das übliche Fertigteil-Know-how. Dies ergab sich einerseits aus den großen Wandhöhen. Andererseits musste die Doppelwand als so genannter wandartiger Träger ausgeführt werden. Die komplexe Gründung sah Stützen mit Pfahlunterbauten vor, auf die sich die Doppelwände abzusetzen hatten.

Dank automatisierter Produktion im Betonfertigteilwerk und ausgefeilter Logistik konnte die Firma Müller-Altvatter die 72 Elemente mit einer Wandfläche von 1.800 m² binnen von nur drei Tagen „just-in-time“ liefern. Ein minutiöser Liefer- und Montageplan bildete die Grundlage für die reibungslose Zusammenarbeit zwischen Werk und Baustelle. Das Betonfertigteilwerk ist Mitglied der Syspro-Gruppe, einer Gemeinschaft von innovativen Unternehmen der Betonfertigteilindustrie, die sich durch eine interne Qualitätsnormung und durch die Entwicklung intelligenter Bauprodukte am Markt profiliert hat. Das Syspro-Zertifikat garantiert dem Kunden, dass er auch bei komplizierten Bausystemen eine Qualität erhält, die weit über die Norm hinaus geht.

Als besonders hilfreich erwies sich in Lünen eine „Spezialität“ von Müller-Altvatter, die so genannte Aufrichtstation. Dabei handelt es sich um einen auf Lkw-Anhänger transportierbaren hydraulischen Kipptisch. „Ohne diese Aufrichtstation“, so Bauleiter Ebert, „wäre die Montage der Doppelwände nie in so kurzer Zeit möglich gewesen.“ Die Aufrichtstation funktioniert ohne bauseits zu stellende Hilfsvorrichtungen.

Das Umplanen von Ortbeton auf Syspro-Doppelwände hat sich in mehrfacher Hinsicht gelohnt. Die Doppelwände haben eine exakt definierte Qualität und lassen sich prak-

Pressekontakt: Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.
Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee
Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007
E-Mail: syspro.gf@t-online.de · Internet: www.syspro.de

tisch für jeden Grundriss produzieren. Das Wörtchen „Ausschfrist“ ist hier ein Fremdwort. Am meisten jedoch schlug die exakt planbare Verkürzung der Bauzeit zu Buche.

Bei Veröffentlichung senden Sie uns bitte zwei Belegexemplare.

**Rückfragen an: Dr.-Ing. Herbert Kahmer,
Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.
Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee
Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007
E-Mail: syspro.gf@t-online.de**

Bildtexte

Lünen1

Der komplizierteste Bauabschnitt eines Büro- und Geschäftshauses in Lünen ist ein Kino-Center mit über 10 m hohen Wänden, die Zeit sparend aus Betondoppelwänden errichtet wurden.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Lünen2

Das Know-how des Betonwerks ermöglichte es, die 72 Doppelwand-Elemente binnen von nur drei Tagen „just-in-time“ zu liefern und zu montieren.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Lünen3

Garant für die schnelle Montage war eine Spezialität des Betonwerks Müller-Altvatter, eine hydraulische Aufrichtstation, mit der hohe Wandelemente sicher von der waagerechten Lage auf dem Lkw in die senkrechte Einbauposition befördert werden können.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Pressekontakt: Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.
Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee
Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007
E-Mail: syspro.gf@t-online.de · Internet: www.syspro.de

Bilder:

Lünen1



Der komplizierteste Bauabschnitt eines Büro- und Geschäftshauses in Lünen ist ein Kino-Center mit über 10 m hohen Wänden, die Zeit sparend aus Betondoppelwänden errichtet wurden.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Lünen2



Das Know-how des Betonwerks ermöglichte es, die 72 Doppelwand-Elemente binnen von nur drei Tagen „just-in-time“ zu liefern und zu montieren.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Pressekontakt: Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.

Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee

Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007

E-Mail: syspro.gf@t-online.de · Internet: www.syspro.de

Lünen3



Garant für die schnelle Montage war eine Spezialität des Betonwerks Müller-Altvatter, eine hydraulische Aufrichtstation, mit der hohe Wandelemente sicher von der waagerechten Lage auf dem Lkw in die senkrechte Einbauposition befördert werden können.

Foto: Müller-Altvatter/Syspro

Pressekontakt: Syspro-Gruppe Betonbauteile e.V.
Hanauer Str. 31 · 63526 Erlensee
Telefon 0700 7000 2005 · Telefax 0700 7000 2007
E-Mail: syspro.gf@t-online.de · Internet: www.syspro.de